

## Sede Legale Banca di Pisa

Legal Headquarters of the Bank of Pisa

Il fabbricato che ospita la filiale e sede legale della Banca di Pisa e Fornacette si trova nel centro di Pisa, in via Lungarno Pacinotti, vicino al Ponte di Mezzo. Il progetto interessa alcuni locali del piano terra e del piano primo di un edificio storico rimaneggiato a più riprese e si articola su una superficie complessiva di circa 650 mq.

Il piano terra, con una area utile di circa 100 mq, ospita la hall di ingresso, il salone con le casse ed il caveau. Attraverso l'ingresso si entra in uno spazio a doppia altezza, attraversato da due ponti colorati, al cui interno si sviluppa una comoda scala in legno di teak, che sale al piano superiore.

Il piano primo, con una superficie di circa 500 mq, ospita gli uffici della direzione, la segreteria, la sala riunioni, una grande sala per conferenze, archivi e locali tecnici, uniti tra loro da una "catena" di corridoi, slarghi e spazi di attesa di varia conformazione. L'intervento di restauro ha lasciato invariata la distribuzione dei locali e la loro dimensione, prevedendo un'opera di consolidamento massiccia delle strutture; sono stati ridisegnati i percorsi di distribuzione per meglio rispondere alla funzione bancaria.

All'esterno l'edificio mantiene un aspetto omogeneo, quasi inalterato rispetto al "volto" regalatogli dalla storia e si integra con il resto dei prospetti affacciati sul fiume. All'interno il progetto ammicca ai decori tradizionali delle mattonelle in graniglia degli anni Cinquanta, ingigantiti attraverso la lente della rivisitazione pop. Così dove il pavimento prende colore gli arredi si fanno più tenui e misurati, al contrario nelle stanze in cui il rivestimento è bianco e nero gli armadi, i tavoli e le sedie si accendono con i colori intensi del rosso.



Photo: Alessandro Ciampi

The legal headquarters and branch of the Bank of Pisa is placed in the historical center of the town, along the Lungarno Pacinotti street, next 'Ponte di Mezzo'. The project touches rooms of the ground floor and the first one of an ancient building which has often been restored in the past.

It measures about 650 sm.

The ground floor (about 100 sm) holds the entrance hall, the tellers desks and the caveau. After the entrance the visitor meets a narrow deep room, which is double in height and crossed by two coloured bridges. A comfortable wood stair brings to the upper floor.

The first floor (about 500 sm) is occupied by the chief office, the operatives, a meeting room, a conference hall, archives and technical rooms, always connected by corridors, waiting areas and other mixed rooms.

The project preserved the original internal distribution and considered the reinforcement of structures. Only the distributive flows have been redesigned just to better respond to the banking needs.

The main facade along the river is nearly unaltered if compared with the historical look of the building and it is integrated with the next ones. The inside of the building is characterized by the decoration of the gres floor, as though the traditional marble tiles of the '50, just revisited in a pop way. While the floors take colorfull the furnitures become soft and monochrome; otherwise where the floor carpet is black and white, tables and seats burn in red.



Anno / year: 2009-2015  
Luogo / place: Pisa  
Cliente / client: Banca di Pisa e Fornacette  
Design team: Massimo Mariani  
Collaboratori / team: Jurji Filieri, Roseda Gentile, Alessandro Mariani  
Fotografie / photo: Alessandro Ciampi

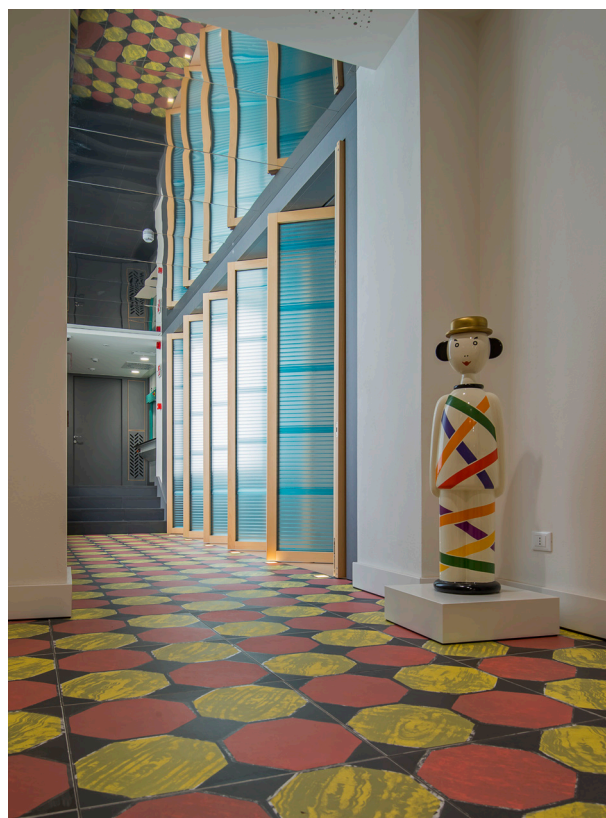


Photo: Alessandro Ciampi